

河源市水务局文件

河水水保〔2023〕28号

关于河源市博爱学校扩建职业高中部（含市特殊教育指导中心、资源中心）建设项目 水土保持方案的批复

河源市政府代建项目管理局：

你单位关于河源市博爱学校扩建职业高中部（含市特殊教育指导中心、资源中心）建设项目水土保持方案审批的申请及相关材料收悉。我局委托市水利水电技术中心对你单位提交的水土保持方案报告表进行了技术审查，提出了审查意见（详见附件）。现根据《中华人民共和国水土保持法》、《广东省水土保持条例》、《生产建设项目水土保持方案管理办法》及水土保持有关技术规范 and 标准，批复如下：

一、同意该水土保持方案

河源市博爱学校扩建职业高中部（含市特殊教育指导中心、资源中心）建设项目位于河源市博爱学校东面教育预留发展用地。项目中心地理位置坐标为：东经 $114^{\circ} 44' 24.01''$ ，北纬 $23^{\circ} 45' 11.65''$ 。项目属于新建建设类项目。总用地面积 0.77 公顷，项目总建筑面积 7350 平方米，其中一层建筑面积 1437 平方米，为架空层、专业教室；二至四层建筑面积 4311 平方米，为职业高中部；五层建筑面积 1437 平方米，为特殊教育指导中心、资源中心，配套设施建筑面积 165 平方米，容积率 1.30，建筑密度 25.81%，绿地率 28%，主要建设一栋 5F 的综合楼，配套道路、绿化以及排水工程等。本项目总占地面积为 0.77 公顷，其中永久占地 0.56 公顷，临时占地 0.21 公顷。本项目土石方挖填总量 2.77 万立方米，其中挖方总量 1.22 万立方米（表土 0.08 万立方米，一般土石方 1.14 万立方米），填方总量 1.55 万立方米（含表土 0.08 万立方米，一般土石方 1.47 万立方米），借方 0.33 万立方米来源于河源理工学校中职教学楼建设项目余方。项目于 2021 年 8 月开工，2022 年 12 月完工。工程总投资为 3000 万元，其中土建投资 2438.5 万元，建设所需资金由深圳对口帮扶、省教育厅补助、市财政统筹安排解决。

二、水土保持方案总体意见

（一）基本同意建设期水土流失防治责任范围面积为 0.77 公顷。

（二）同意水土流失防治标准执行南方红壤区一级标准。

（三）基本同意设计水平年水土流失防治目标为：水土流失治理度 98%，土壤流失控制比 1.0，渣土防护率 99%，表土保护率 92%，林草植被恢复率 98%，林草覆盖率 27%。

（四）同意水土流失防治分区及分区防治措施安排。同意项目区划分为主体工程区、挖方边坡区、填方边坡区 3 个水土流失防治区。要求落实好各分区相应水土流失防治措施。

（五）基本同意水土保持投资编制的原则、依据和方法。本项目水土保持工程总投资 58.07 万元，其中工程措施费 13.14 万元，植物措施费 25.92 万元，临时措施费 3.93 万元，独立费 11.36 万元，基本预备费 3.26 万元，水土保持补偿费 4620 元。根据《水土保持补偿费征收使用管理办法》，免征该项目水土保持补偿费。

三、有关工作要求

你单位在项目建设中应按照相关法律法规和批复的水土保持方案的要求，着重做好以下工作：

（一）落实主体责任。项目法人单位是水土流失预防和治理工作的责任主体。你单位应按照相关要求，加强对水土保持工作的管理，将水土保持方案确定的任务分解落实到责任部门和各参建单位。招投标文件和施工合同应明确水土流失防治的职责，督促落实好防治措施。组织开展水土保持宣传和知识培训，提高施工单位和人员的水土保持意识。

（二）制定水土保持工作管理制度，将水土保持工作纳入日常工作管理，明确水土保持目标、任务与要求，落实责任跟

踪与奖惩措施，形成工作制度，定期检查落实。

（三）强化施工期预防保护措施。施工组织设计和施工时序安排上应充分体现预防为主的原则，严格控制好各阶段的施工用地范围，减少植被破坏和土地扰动面积，缩短地表的裸露时间，施工结束后应及时恢复迹地植被。建设过程中产生的土方应综合利用，无法综合利用需弃置的，应堆放在法律法规规定允许堆放的区域，并落实防护措施，防止弃渣不当造成水土流失危害。

（四）切实做好水土保持监测工作。加强水土流失动态监控。

（五）做好水土保持监理工作。明确水土保持分部工程及单元工程的划分，确保水土保持工程质量，根据建设进度及时做好水土保持分部工程及单元工程的验收工作。

（六）本项目的地点、规模如发生重大变化，或者水土保持方案实施过程中水土保持措施发生重大变更，应补充或者修改水土保持方案，并报我局审批。在水土保持方案确定的弃渣场外新设弃渣场的，或者需要提高弃渣场堆渣量达到 20%以上的，应当在弃渣前编制水土保持方案（弃渣场补充），并报我局审批。

（七）项目在竣工验收和投产使用前，你单位应对水土保持设施进行自主验收。水土保持设施未经验收或者验收不合格的，生产建设项目不得投产使用。

（八）落实定期报告制度。按照有关法规的规定，建设期

间按照法规的规定定期向我局以及江东新区农林水务局报告水土保持方案的实施情况。

（九）配合做好监督检查工作。我局以及江东新区农林水务局将对水土保持方案的实施情况进行监督检查，你单位应配合做好相关工作。

附件：市水利水电技术中心《关于河源市博爱学校扩建职业高中部（含市特殊教育指导中心、资源中心）建设项目水土保持方案报告表（报批稿）技术审查意见》
（河水技〔2023〕32号）





抄送：广东省水利厅、市发展和改革委员会、市生态环境局、
江东新区农林水务局、市水政监察支队、市水利
水电技术中心、深圳市中绪环境科技有限公司。

河源市水务局办公室

2023年6月30日印发

河源市水利水电技术中心

河水技〔2023〕32号

关于河源市博爱学校扩建职业高中部（含市特殊教育指导中心、资源中心）建设项目水土保持方案报告表（报批稿）技术审查意见

水土保持科：

2023年4月24日，我中心在市区组织召开了《河源市博爱学校扩建职业高中部（含市特殊教育指导中心、资源中心）建设项目水土保持方案报告表》（送审稿）（以下简称《水保方案》）技术审查会，参加会议的有河源市水务局、建设单位河源市政府代建项目管理局及《水保方案》编制单位深圳市中绪环境科技有限公司等单位的代表和专家共10人。与会代表和专家察看了工程现场，听取了项目建设单位关于项目概况的介绍和方案编制单位关于《水保方案》编制成果的汇报并进行了讨论。会后，专家组形成了专家评审意见。

根据专家组评审意见，编制单位对《水保方案》进行了修改、补充和完善，于 2023 年 6 月 26 日将《水保方案》（报批稿）送我们中心复审。经审查，该《水保方案》基本符合《生产建设项目水土保持技术标准》(GB50433-2018)、《生产建设项目水土流失防治标准》(GB/T 50434-2018)等技术标准。主要审查意见如下：

河源市博爱学校扩建职业高中部（含市特殊教育指导中心、资源中心）建设项目位于河源市博爱学校东面教育预留发展用地。项目中心地理位置坐标为：东经 114°44'24.01"，北纬 23°45'11.65"。项目属于新建建设类项目，总用地面积 0.77hm²，总建筑面积 7350.00m²，其中一层建筑面积 1437.00m²，为架空层、专业教室；二至四层建筑面积 4311m²，为职业高中部；五层建筑面积 1437.00m²，为特殊教育指导中心、资源中心，配套设施建筑面积 165m²，容积率 1.30，建筑密度 25.81%，绿地率 28%，主要建设一栋 5F 的综合楼，配套道路、绿化以及排水工程等。

项目已于 2021 年 8 月开工，于 2022 年 12 月完工。项目总工期为 17 个月。

项目总投资 3000.00 万元，土建投资 2438.50 万元。建设所需资金由深圳对口帮扶、省教育厅补助、市财政统筹安排解决。

项目防治责任范围为 0.77hm²，其中永久占地 0.56hm²（其中主体工程区 0.51hm²，填方边坡区 0.05hm²），临时占地 0.21hm²（为挖方边坡区）。工程占地类型为科教用地，占地全部位于江

东新区。

项目场地原始地貌为丘陵地貌特征，多年平均降水量为 1769mm，年平均气温 21.2℃。项目区土壤以赤红壤为主，所在地属南亚热带湿润性季风气候区。项目区植被覆盖较好，区内植被主要为草地和园地，整体及周边地区植被状况较好，原地貌林草覆盖率 71%。

按照水利部《土壤侵蚀分类分级标准》（SL190-2007），项目区属南方红壤区，土壤侵蚀类型以轻度水力侵蚀为主，容许土壤流失量为 500t/(km²·a)。

一、综合说明

（一）同意编制原则和依据。

（二）同意方案设计水平年为 2023 年。

（三）同意水土流失防治责任范围的界定。根据编制单位测算，本工程水土流失防治责任范围面积为 0.77hm²。

（四）根据《水利部办公厅关于印发<全国水土流失规划国家级水土流失重点预防区和重点治理区复核划分成果>的通知（办水保〔2013〕188 号）》和《广东水利厅关于划分省级水土流失重点预防区和重点治理区的公告（2015 年 10 月 13 日）》等文件，项目区所在地河源江东新区属于国家水土流失重点预防区，根据《生产建设项目水土流失防治标准》（GB/T50434-2018）中的规定，同意本工程水土流失防治标准执行南方红壤区建设类项目一级标准。

(五)同意水土流失防治目标值。设计水平年防治目标值为：水土流失治理度为 98%，土壤流失控制比为 1.0，渣土防护率为 99%，表土保护率为 92%，林草植被恢复率为 98%，林草覆盖率为 27%。

二、项目概况

(一)同意项目概况介绍。项目基本情况、项目组成及布置、施工组织、工程占地、土石方平衡、工程投资、进度安排、自然概况等介绍比较清晰。

(二)本项目土石方挖填总量 2.77 万 m^3 (表土 0.16 万 m^3 , 一般土石方 2.61 万 m^3)，开挖 1.22 万 m^3 (表土 0.08 万 m^3 , 一般土石方 1.14 万 m^3)，回填 1.55 万 m^3 (含表土 0.08 万 m^3 , 一般土石方 1.47 万 m^3)，借方 0.33 万 m^3 来源于河源理工学校中职教学楼建设项目余方。

(三)同意项目区自然概况介绍。地形地貌、地质、气象、水文、土壤、植被及水土保持敏感区等内容介绍较全面。

三、项目水土保持评价

(一)基本同意主体工程选址、建设方案、工程占地、土石方平衡、施工组织、施工方法与工艺等在水土保持方面的评价结论。从水土保持角度分析，本工程建设不存在绝对制约性因素，工程建设可行。

(二)同意主体工程设计中水土保持措施界定。

四、水土流失分析及预测

(一) 同意本工程项目区水土流失现状、水土流失影响因素分析等情况介绍。

(二) 同意水土流失调查成果及其分析结论。本工程扰动地表面积为 0.77hm^2 ，损毁植被面积为 0.40hm^2 ，需缴纳水土保持补偿费面积为 0.77hm^2 。经测算，本工程建设已造成水土流失总量 35.29t ，其中新增水土流失量 26.59t 。产生水土流失的主要时段是施工期，重点区域是主体工程区。

五、水土保持措施

(一) 同意水土流失防治区划分。将项目区分为主体工程区、挖方边坡区、填方边坡区 3 个一级分区。

(二) 同意水土流失防治措施布设原则、措施体系和总体布局。

1. 主体工程区

(1) 主体设计已考虑了工程措施：表土剥离、表土回填、土地平整和雨水管网。

(2) 主体设计已考虑了植物措施：景观绿化。

(3) 临时措施：土质排水沟、土质沉砂池、覆盖及拦挡。

2. 挖方边坡区

(1) 主体设计已考虑了工程措施：锚杆固定。

(2) 主体设计已考虑了植物措施：景观绿化。

3. 填方边坡区

主体设计已考虑了植物措施：景观绿化。

六、投资估算及效益分析

(一) 同意投资估算的编制办法及定额依据。

(二) 经审核，本项目水土保持估算总投资为 58.07 万元，其中工程措施投资 13.14 万元，植物措施投资 25.92 万元，临时措施投资 3.93 万元，独立费用 11.36 万元，基本预备费 3.26 万元，水土保持补偿费 4620 元。

按照《水土保持补偿费征收使用管理办法》财综[2014]8 号“第十一条 (一) 建设学校、幼儿园、医院、养老服务设施、孤儿院、福利院等公益性工程项目的免征水土保持补偿费”，本项目属学校项目，为免征范围内，无需缴纳水土保持补偿费。

(三) 同意本工程水土保持效益分析方法和内容。实施本方案各项防治措施后，设计水平年各项指标可达到或超过防治目标值。

七、水土保持管理

同意编制单位拟定的本《水保方案》水土保持管理措施。

综上所述，经审查，该《水保方案》(报批稿)的编制基本满足有关技术规范和要求，同意通过评审，可上报审批。


河源市水利水电技术中心
2023 年 6 月 29 日